

# 売地

価格	<b>712万円</b> 4万/坪			
所在地	駒ヶ根市下平713-11			
交通/学区	JR飯田線駒ヶ根駅2.3km 赤穂東小学校1.7m/東中学校3.7km			
面積	<b>589.00m<sup>2</sup>/178.17坪</b>			
地目	畑 (要農地転用)			
権利	所有権			
接道	北側公道*			
私道負担	なし			
都市計画	用途地域	無指定		
	建ぺい率	60%		
	容積率	200%		
その他制限	駒ヶ根市景観条例/文化財保護法/農地法			
設備	電気	中電	上水	公営
	下水	公共	雑排水	公共
	雨水	浸透式	ガス	個別LPG
その他費用	上水道加入金 (55,000円) 下水道受益者負担金 (敷地面積㎡ × @960円)			
取引態様	媒介			
手数料	300,960円(税込)			
備考	*要セツパツ ・現況有姿売買 ・上下水道引込必要			
	更新日:	2023/12/21		



長野県知事 (3) 第5209号

株式会社気賀澤不動産



☎399-4117

長野県駒ヶ根市赤穂10110-8 (R153沿)

TEL 0265-83-2321 FAX 0265-83-4544

★南信州の不動産のことは当社へ★

<http://www.re-k.jp/>

★お気軽にお問合せください★

Email: re-k@etude.ocn.ne.jp



南信州の不動産のことは  
(株)気賀澤不動産へ



物件担NO: 1127