

土地付中古住宅



価格 **1,500万円** (税込)

所在地 **駒ヶ根市下平722-5の一部**

交通 JR飯田線駒ヶ根駅2.6km

学区 赤穂東小学校2.3km/東中学校3.5km

面積
土地 165.69㎡/50.12坪
建物(延床) 53.76㎡/16.26坪

構造 コンクリートブロック造スレート葺平家建

間取り 2LK

建築年月 昭和48年3月 (令和5年11月フルリフォーム済)

権利 所有権

地目 宅地

接道 北西側公道

私道負担 なし

都市計画
用地地域 無指定
建ぺい率 60%
容積率 200%

その他制限 景観条例/文化財保護法/土石流危険渓流

設備
電気 中電 上水 公営
下水 公共 雑排水 公共
雨水 浸透式 ガス 個別LPG

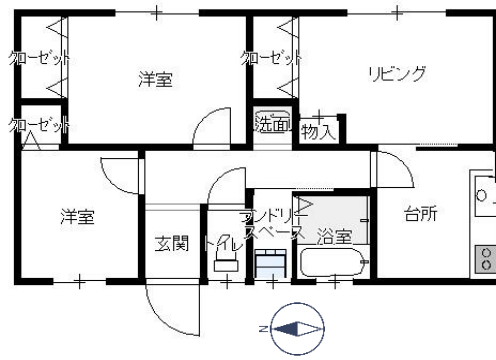
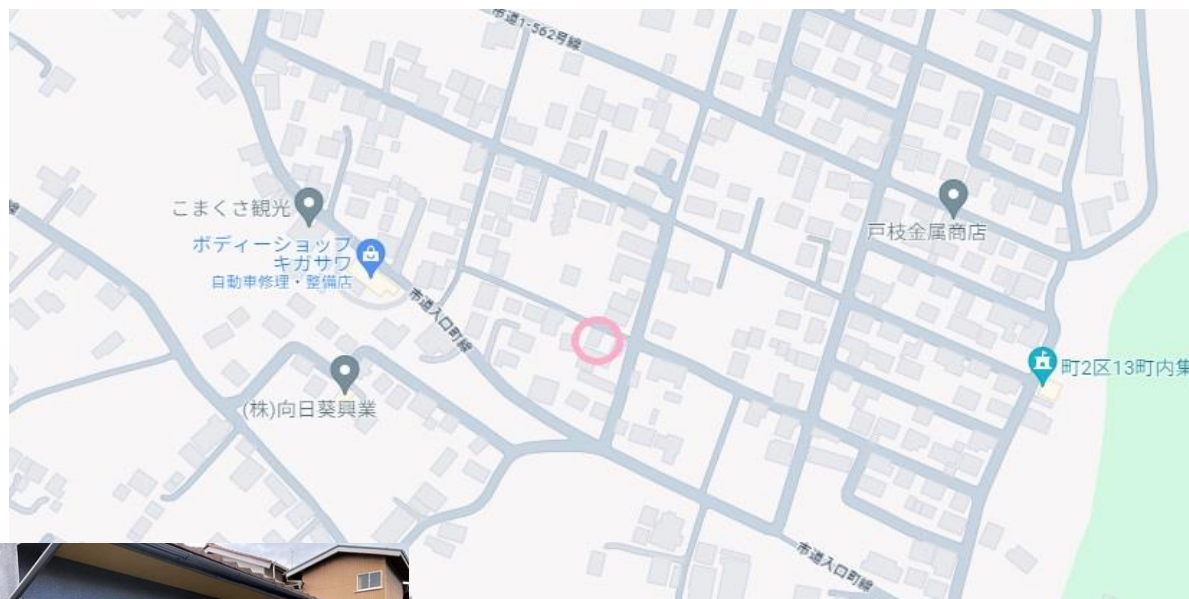
その他費用 エアコン工事,一部照明器具工事,一部設備工事必要

取引態様 媒介

手数料 561,000円(税込)

備考
★加工工事費用無料
(指定のかがより加工選択要)
★令和6年8月までの成約で表札・ホト無料
(指定品あり)

更新日: 2024/2/2



長野県知事免許 (3) 第5209号



☎399-4117

長野県駒ヶ根市赤穂10110-8 (R153沿)

TEL 0265-83-2321 FAX 0265-83-4544

★南信州の不動産のことは当社へ★

<http://www.re-k.jp/>

★お気軽にお問合せください★

[Email re-k@etude.ocn.ne.jp](mailto:re-k@etude.ocn.ne.jp)



南信州の不動産のことは
(株)気賀澤不動産へ



物件NO : 5135



株式会社気賀澤不動産