

売地

価格	200万円 2.1万/坪			
所在地	上伊那郡中川村大草3737-5			
交通/学区	JR飯田線伊那田島駅より車で約7分 中川東小学校1.0km/中川中学校1.6km			
面積	319.00㎡/96.49坪			
地目	畑（要農振除外・農地転用）			
権利	所有権			
接道	東側公道			
私道負担	なし			
都市計画	用途地域	無指定		
	建ぺい率	60%		
	容積率	200%		
その他制限	景観条例/農地法			
設備	電気	中電	上水	公営
	下水	公共	雑排水	公共
	雨水	浸透式	ガス	個別LPG
その他費用	上水道加入金・下水道受益者負担金 農振除外農地転用申請費			
取引態様	媒介			
手数料	110,000円(税込)			
備考	・現況売買 ・上下水道引込必要 ・造成工事必要 ・実測後面積が増減する場合あり			
	更新日:	2023/12/14		



長野県知事 (3) 第5209号

株式会社気賀澤不動産



☎399-4117

長野県駒ヶ根市赤穂10110-8 (R153沿)

TEL 0265-83-2321 FAX 0265-83-4544

★南信州の不動産のことは当社へ★

<http://www.re-k.jp/>

★お気軽にお問合せください★

Email: re-k@etude.ocn.ne.jp



南信州の不動産のことは
(株)気賀澤不動産へ



物件担当者: 気賀澤