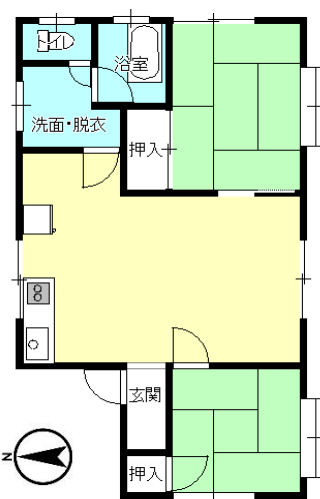
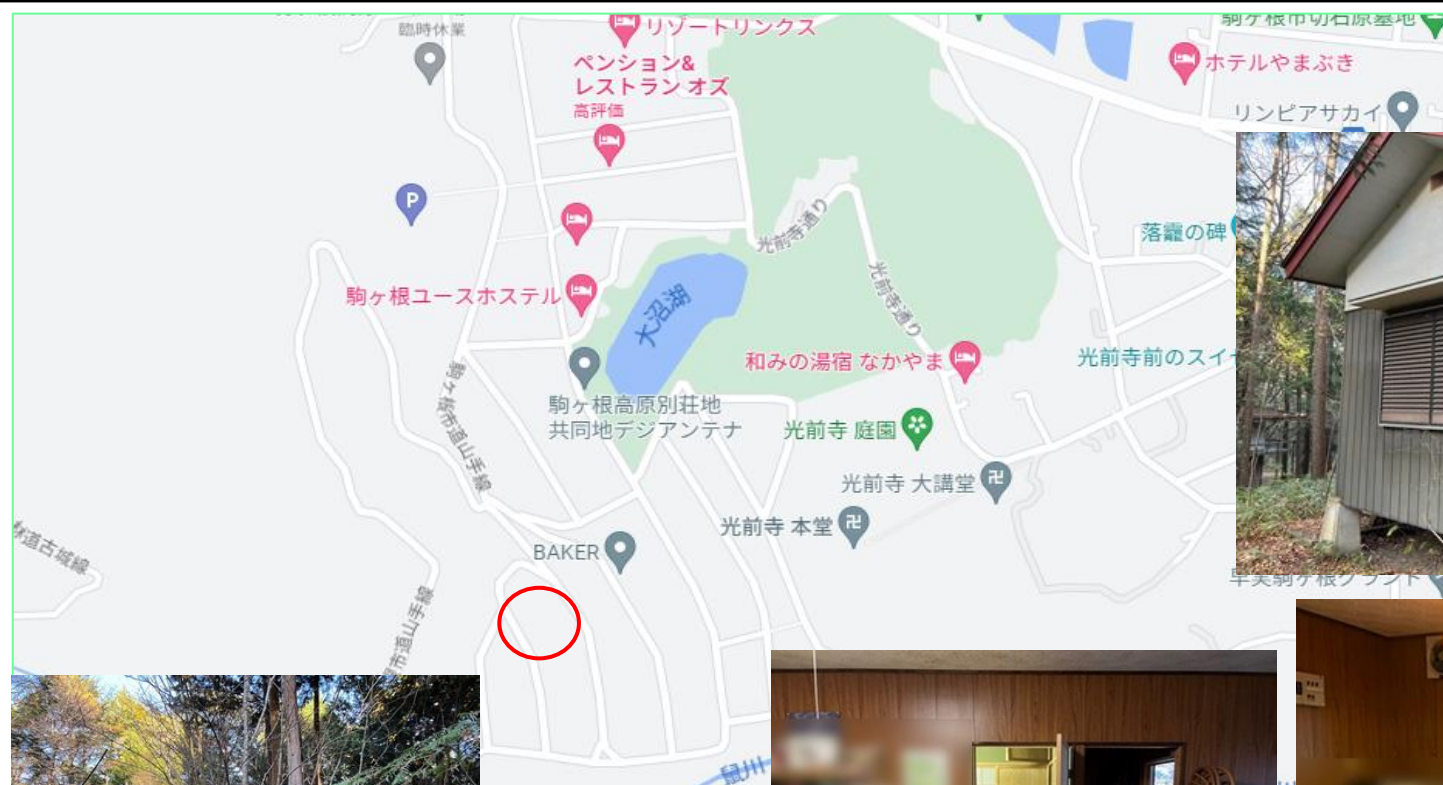


借地権付別荘

| | | | | |
|-------|---------------------|-------------------|-----|-------|
| 価格 | 200万円(税込) 🏠 | | | |
| 所在地 | 駒ヶ根市赤穂25-1 (117号) | | | |
| 交通 | 中央自動車道「駒ヶ根IC」2.5km | | | |
| | JR飯田線「駒ヶ根駅」5.3km | | | |
| 面積 | 土地 | 1,055.34㎡/319.24坪 | | |
| | 建物(延床) | 49.50㎡/14.97坪 | | |
| 構造 | 木造平家建て | | | |
| 間取り | 2DK | | | |
| 建築年 | 昭和53年 | | | |
| 権利 | 借地権 | | | |
| 地目 | 山林 | | | |
| 接道 | 西側公道 | | | |
| 法令・制限 | 景観法/山林法/住民協定区域 | | | |
| 都市計画 | 用地地域 | 第1種低層住居専用 | | |
| | 建ぺい率 | 30% | | |
| | 容積率 | 50% | | |
| 借地料 | 70,798円/年 | | | |
| 設備 | 電気 | 中電 | 上水 | 公営 |
| | 下水 | 公共 | 雑排水 | 公共 |
| | 雨水 | 浸透式 | ガス | 個別LPG |
| その他費用 | | | | |
| 取引態様 | 媒介 | | | |
| 手数料 | 110,000円(税込) | | | |
| 備考 | ・現況有姿売買 | | | |
| | ・借地期間30年間 (令和28年まで) | | | |
| | 更新日: 2023/12/15 | | | |



長野県知事 (3) 第5209号

株式会社気賀澤不動産

☎399-4117
 長野県駒ヶ根市赤穂10110-8 (R153沿)
 TEL 0265-83-2321
 FAX 0265-83-4544



★物件情報数に自信あります★
<http://www.re-k.jp/>
 ★お気軽にお問合せください★
 Email re-k@etude.ocn.ne.jp



南信州の不動産のことは
 (株)気賀澤不動産へ

物件NO,5120