

# 売地

価格	400万円 5万/坪			
所在地	駒ヶ根市赤穂10153-1内			
交通/学区	JR飯田線小町屋駅560m 赤穂小学校850m/赤穂中学校800m			
面積	約264.00㎡/約80.00坪*			
地目	田(要農転)			
権利	所有権			
接道	南東側公道			
私道負担	なし			
都市計画	用途地域	第1種低層住居専用地域		
	建ぺい率	50%		
	容積率	80%		
その他制限	駒ヶ根市景観条例/法第22条区域/農地法			
設備	電気	中電	上水	公営
	下水	公共	雑排水	公共
	雨水		ガス	個別LPG
その他費用	上水道加入金・下水道受益者負担金			
取引態様	媒介			
手数料	198,000円(税込)			
備考	*面積は実測後増減する場合があります ・現況売買 ・上下水道引込必要			



美しい中央・南アルプスの  
眺望GOOD♪  
生活環境の良いエリア!



長野県知事免許(3)第5209号

株式会社気賀澤不動産



☎399-4117

長野県駒ヶ根市赤穂10110-8 (R153沿)  
TEL 0265-83-2321 FAX 0265-83-4544

★物件情報数に自信あります★  
<http://www.re-k.jp/>  
★お気軽にお問合せください★  
Email re-k@etude.ocn.ne.jp



南信州の不動産のことは  
(株)気賀澤不動産へ



物件NO: 1125