

# 売地

価格	180万円 1.2万/坪			
所在地	駒ヶ根市赤穂15-221			
交通/学区	JR飯田線伊那福岡駅2.0km 赤穂南小学校2.0km/赤穂中学校2.7km			
面積	504.18㎡/152.51坪			
地目	宅地			
権利	所有権			
接道	東側公道			
私道負担	なし			
都市計画	用途地域	無指定		
	建ぺい率	50%		
	容積率	100%		
その他制限	駒ヶ根市景観条例/大徳原住民協定			
設備	電気	中電	上水	公営
	下水	公共	雑排水	公共
	雨水	浸透式	ガス	個別LPG
その他費用	上水道加入金55,000円 下水道負担金㎡×960円			
取引態様	媒介			
手数料	99,000円(税込)			
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・現況売買</li> <li>・上下水道引込工事必要</li> </ul> <b>★価格改定190万円→180万円(R5.8.28)</b>			



**駒ヶ岳スマートIC近く、農道沿い！事業用としてもオススメ！**



長野県知事免許 (3) 第5209号

株式会社気賀澤不動産



☎399-4117

長野県駒ヶ根市赤穂10110-8 (R153沿)

TEL 0265-83-2321 FAX 0265-83-4544

★物件情報数に自信あります★

<http://www.re-k.jp/>

★お気軽にお問合せください★

Email re-k@etude.ocn.ne.jp



南信州の不動産のことは  
(株)気賀澤不動産へ



物件NO : 1035