

土地付中古住宅

価格

200万円(税込)

所在地

駒ヶ根市上穂北27-8

交通

JR飯田線駒ヶ根駅1.0km

学区

赤穂小学校1.8km/赤穂中学校2.0km

面積

土地	382.86㎡/115.81坪
建物(延床)	131.29㎡/39.71坪

構造

木造瓦葺2階建て

間取り

6LDK+車庫

建築年月

昭和39年10月(昭和57年増築)

権利

所有権

地目

宅地

接道

東側公道

私道負担

なし

都市計画

用地地域	第1種低層住居専用
建ぺい率	50%
容積率	80%

その他制限

景観条例/住民協定地域

設備

電気	中電	上水	公営
下水	公共	雑排水	公共
雨水	浸透式	ガス	個別LPG

その他費用

取引態様

媒介

手数料

110,000円(税込)

備考

- ・現況有姿売買(大幅修繕必要)・一部借地契約必要
- ・居住使用のみでの売買条件・駐車1台可
- ・下水接続必要(負担金納入済)

更新日: 2023/12/8



空家BK登録物件!!



長野県知事免許(3)第5209号

株式会社気賀澤不動産



☎399-4117

長野県駒ヶ根市赤穂10110-8 (R153沿)

TEL 0265-83-2321 FAX 0265-83-4544

★南信州の不動産のことは当社へ★

<http://www.re-k.jp/>

★お気軽にお問合せください★

Email re-k@etude.ocn.ne.jp



南信州の不動産のことは

(株)気賀澤不動産へ



物件NO: 5118

