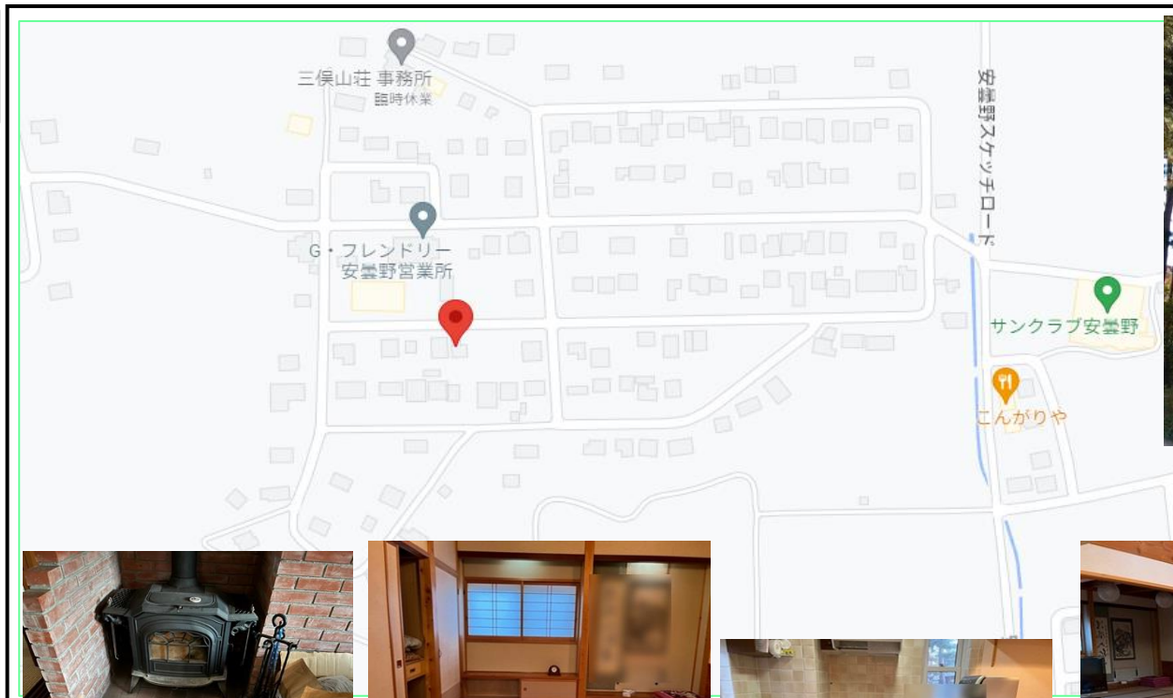
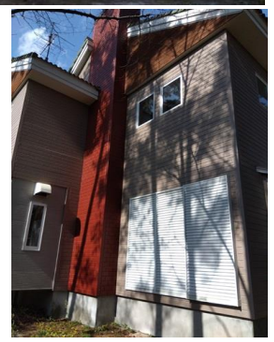
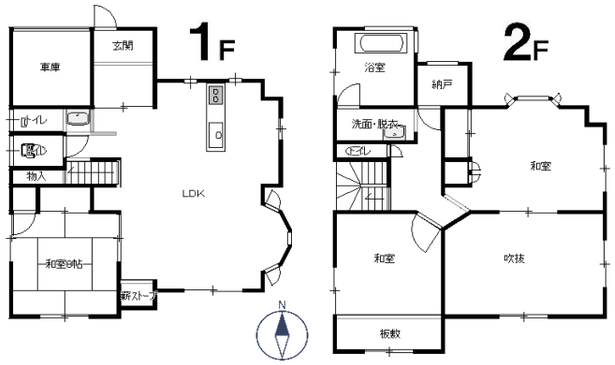
土地付中古住宅

価格	1,998万円(税込)			
所在地	安曇野市穂高有明5718-214			
交通	JR大糸線安曇追分駅3.7km			
学区	穂高北小学校/穂高西中学校			
面積	土地	477.36㎡/144.40坪		
	建物(延床)	139.02㎡/42.05坪		
構造	木造2階建て			
間取り	3LDK			
建築年月	平成6年10月			
権利	所有権			
地目	宅地			
接道	北側公道			
私道負担	なし			
都市計画	用地地域	無指定		
	建ぺい率	60%		
	容積率	100%		
その他制限	景観条例			
設備	電気	中電	上水	公営
	下水	公共	雑排水	公共
	雨水	浸透式	ガス	個別LPG
その他費用	温泉等基本料金・温泉使用料 さわらび管理料等			
取引態様	媒介			
手数料	725,340円(税込)			
備考	・土地代金に温泉給湯権利金含む ・現況有姿売買			
	更新日：	2023/11/21		







長野県知事免許（3）第5209号

株式会社氣賀澤不動産

REAL PARTNER

〒399-4117
長野県駒ヶ根市赤穂10110-8 (R153沿)
TEL 0265-83-2321　FAX 0265-83-4544

★南信州の不動産のことは当社へ★
http://www.re-k.jp/
★お気軽にお問合せください★
Email re-k@etude.ocn.ne.jp

南信州の不動産
×
㈱気賀沢不動産

物件NO：5122