

# 売地

価格	300万円 3.7万/坪			
所在地	駒ヶ根市下平4469-1			
交通/学区	JR飯田線大田切駅1.0km 赤穂東小学校1.1km/東中学校4.3km			
面積	269.00㎡/81.37坪			
地目	畑(要農転)			
権利	所有権			
接道	北・東側公道			
私道負担	なし			
都市計画	用途地域	無指定		
	建ぺい率	60%		
	容積率	200%		
その他制限	駒ヶ根市景観条例/文化財保護法/農地法			
設備	電気	中電	上水	公営
	下水	公共	雑排水	公共
	雨水	浸透式	ガス	個別LPG
その他費用	上水道加入金(55,000円) 下水道受益者負担金(敷地面積㎡×@960円)			
取引態様	媒介			
手数料	154,000円(税込)			
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・現況売買</li> <li>・価格改定済 (400万円⇒300万円)</li> </ul>			



中央アルプス眺望が美しい  
南信州・駒ヶ根暮らしがオシ!



国道153号線近く  
生活利便性GOODなエリア!



長野県知事 (3) 第5209号

株式会社気賀澤不動産



☎399-4117

長野県駒ヶ根市赤穂10110-8 (R153沿)

TEL 0265-83-2321 FAX 0265-83-4544

★物件情報数に自信あります★

<http://www.re-k.jp/>

★お気軽にお問合せください★

Email re-k@etude.ocn.ne.jp



南信州の不動産

×

株式会社気賀澤不動産

物件NO : 1112