

# 売地2区画

価格	①494万円②742万円 2万/坪			
所在地	上伊那郡飯島町七久保①1658-1②1658-2			
交通/学区	JR飯田線七久保駅1.0km/七久保小学校1.7km 飯島中学校4.0km/病院4.0km 役所4.0km/スーパー1.5km			
面積	①817.00㎡/247.14坪 ②1,228.00㎡/371.47坪			
地目	田*			
権利	所有権			
接道	①北・東側公道②東側公道			
私道負担	なし			
都市計画	用途地域	無指定		
	建ぺい率	60%		
	容積率	200%		
その他制限	飯島町景観計画/農地法			
設備	電気	中電	上水	公営
	下水	農集排	雑排水	農集排
	雨水	浸透式	ガス	個別LPG
その他費用	農振除外申請・農地転用費用(200,000円)			
取引態様	媒介			
手数料	①229,020円②310,860円(税込)			
備考	*農振除外申請,農地転用必要 ・現況有姿売買 ・下水道引込必要			



長野県知事 (3) 5209号

株式会社気賀澤不動産



☎399-4117

長野県駒ヶ根市赤穂10110-8 (R153沿)

TEL 0265-83-2321 FAX 0265-83-4544

★物件情報数に自信あります★

<http://www.re-k.jp/>

★お気軽にお問合せください★

Email re-k@etude.ocn.ne.jp



南信州の不動産は  
株気賀澤不動産へ

物件担当者: 気賀澤