

売地

価格	277万円 1万/坪			
所在地	下伊那郡松川町元大島5288-3			
交通/学区	JR飯田線伊那大島1.1km 松川北小学校3.0km/松川中学校700m			
面積	916.00㎡/277.09坪			
地目	畑（要農振除外・農地転用）			
権利	所有権			
接道	南側公道			
私道負担	なし			
都市計画	用途地域	無指定		
	建ぺい率	60%		
	容積率	100%		
その他制限	景観条例/農地法/一部土石流危険渓流			
設備	電気	中電	上水	公営
	下水	公共	雑排水	公共
	雨水	浸透式	ガス	個別LPG
その他費用	上水道加入金・下水道受益者負担金 農振除外申請費100,000円 農地転用費用100,000円			
取引態様	媒介			
手数料	143,880円(税込)			
備考	・現況売買・上下水道引込必要			
	更新日:	2023/3/20		



長野県知事 (3) 第5209号

株式会社気賀澤不動産

☎399-4117

長野県駒ヶ根市赤穂10110-8 (R153沿)

TEL 0265-83-2321 FAX 0265-83-4544

★南信州の不動産のことは当社へ★

<http://www.re-k.jp/>

★お気軽にお問合せください★

Email: re-k@etude.ocn.ne.jp



物件担当者: 気賀澤