

売地

価格	550万円 4万/坪			
所在地	上伊那郡宮田村南割2947-4			
交通/学区	JR飯田線宮田駅900m 宮田小学校1.0km/宮田中学校750m			
面積	448.00㎡/135.52坪			
地目	田 (要農振除外・農地転用)			
権利	所有権			
接道	南側公道			
私道負担	なし			
都市計画	用途地域	無指定		
	建ぺい率	60%		
	容積率	200%		
その他制限	宮田村景観計画/埋蔵文化財保護法/農地法			
設備	電気	中電	上水	公営
	下水	公共	雑排水	公共
	雨水	浸透式	ガス	個別LPG
その他費用	上水道加入金110,000円/13mm 下水道受益者負担金300,000円			
取引態様	媒介			
手数料	247,500円(税込)			
備考	・現況売買 ・建築条件付 ・上下水道引込工事必要 ・造成工事必要			

ほぼよい田舎雰囲気のある
交通・通学利便性◎物件♪



※現況優先



長野県知事 (3) 第5209号

株式会社氣賀澤不動産

☎399-4117

長野県駒ヶ根市赤穂10110-8 (R153沿)
TEL 0265-83-2321 FAX 0265-83-4544

★物件情報数に自信あります★
<http://www.re-k.jp/>
★お気軽にお問合せください★
Email re-k@etude.ocn.ne.jp



物件担当者:氣賀澤