

売地

価格	900万円 5.8万/坪			
所在地	伊那市荒井3039-2			
交通/学区	JR飯田線伊那市駅1.5km 伊那小学校1.5km/東部中学校3.5km			
面積	509.00㎡/153.97坪			
地目	宅地			
権利	所有権			
接道	南側公道			
私道負担	なし			
都市計画	用途地域	第1種低層住居専用		
	建ぺい率	40%		
	容積率	60%		
その他制限	伊那市景観条例			
設備	電気	中電	上水	公営
	トイレ	汲取	雑排水	汲取
	雨水	浸透式	ガス	個別LPG
その他費用				
取引態様	媒介			
手数料	363,000円(税込)			
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・売主負担にて既存建物解体撤去後引渡し ・下水道接続必要 			



※現況優先



**市街地・商業施設まで近く
生活利便性の良い場所!!**



長野県知事 (3) 第5209号

株式会社氣賀澤不動産

☎399-4117

長野県駒ヶ根市赤穂10110-8 (R153沿)
TEL 0265-83-2321 FAX 0265-83-4544

★物件情報数に自信あります★
<http://www.re-k.jp/>
★お気軽にお問合せください★
Email re-k@etude.ocn.ne.jp



物件担当者：氣賀澤