

☆新築建売住宅☆

1号棟

NEW

価格	2,640万円(税込)			
所在地	駒ヶ根市下平4447番2外			
交通	JR飯田線大田切駅1.2km/駒ヶ根駅1.3km			
学区	赤穂東小学校1.0km/東中学校3.9km			
面積	土地	314.42㎡/95.11坪		
	建物(延床)	107.64㎡/32.56坪		
構造	木造2階建て			
間取り	4LDK			
建築年月	2023年10月完成予定			
権利	所有権			
地目	宅地			
接道	南側公道			
私道負担	あり(位置指定道路 持分1/7)			
都市計画	用地地域	無指定		
	建ぺい率	60%		
	容積率	200%		
その他制限	駒ヶ根市景観計画/文化財保護法			
設備	電気	中電	上水	公営
	下水	公共	雑排水	公共
	雨水	浸透式	オール電化	IH・エコキュート
建築確認番号	第 R04SHC103501 号 ほか			
取引態様	媒介			
手数料	937,200円(税込)			
備考	・同分譲地内ほか1棟あり			
	更新日:	2022/11/2		



生活利便性GOOD♪
新築建売分譲全2棟♪



人気住宅設計建築メーカー♪
充実の設備♪



※図面と現況の相違は現況を優先します。

長野県知事免許 (3) 第5209号

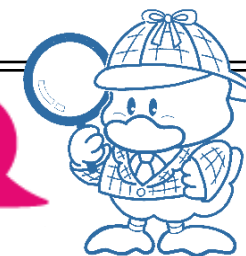
株式会社気賀澤不動産

☎399-4117

長野県駒ヶ根市赤穂10110-8 (R153沿)
TEL 0265-83-2321 FAX 0265-83-4544

★物件情報数に自信あります★
<http://www.re-k.jp/>
★お気軽にお問合せください★
Email re-k@etude.ocn.ne.jp

ホームズくんも
お手伝い!!



物件担当者: 気賀澤